



## Communiqué de presse

Saint-Pierre-de-Salerno, le 14 décembre 2023

# Nouveau tour de table chez Combles d'en France pour : Fortifier les racines et multiplier les branches !

**L'entreprise euroise entame une nouvelle phase de son développement portée notamment par des projets de croissance externe et voit la confiance de ses actionnaires renouvelée. Christian MARQUIS, son dirigeant peut à nouveau compter sur la Caisse d'Épargne Normandie (via son fonds CEN Capital Développement), Normandie Participations et Bpifrance pour l'accompagner dans cette nouvelle étape, aux côtés d'un grand nombre de salariés investisseurs et engagés.**

Créée en 1958 et basée à Saint-Pierre-de-Salerno, Combles d'en France détient un savoir-faire unique dans **l'aménagement de combles et les surélévations**. L'entreprise intervient auprès de particuliers soucieux de gagner des mètres carrés.

Son expertise pointue et sa technologie innovante en charpente bois, lui permettent d'être reconnue comme un spécialiste de la création d'étage supplémentaire dans les maisons individuelles. **Acteur national** de référence, la société est leader sur son marché et emploie un peu plus de 50 personnes.

Son bureau d'études intégré lui offre la capacité d'accompagner ses clients dans des projets complexes et sur mesure. L'entreprise sait tirer avantage de l'espace inoccupé sous-toiture, pour :

- Gagner de l'espace à vivre en augmentant la surface utile
- Améliorer la qualité et le confort de vie des occupants
- Augmenter la valeur de leur logement

Combles d'en France propose différentes solutions pour ajouter un étage aux maisons et ainsi gagner en espace à vivre sans perdre de surface de jardin, ni déménager :

- Transformation et aménagement des combles
- Surélévation de toiture
- Changement de pente, réhausse

Ces solutions d'extensions verticales permettent aux habitants de continuer à vivre dans leur maison durant toute la durée des travaux.

Fort de son expérience de **plus de 15 000 réalisations** d'agrandissement de maison par l'aménagement de combles et de surélévations, Combles d'en France anime également un **réseau national de plus de 30 charpentiers indépendants** et intervient sur **l'ensemble du territoire français**.

Depuis plusieurs années, l'entreprise a mis en place une démarche RSE active fondamentale pour fidéliser les talents et favoriser le recrutement. La satisfaction des clients, le respect des hommes et des contrats, une gouvernance équilibrée, sont des priorités pour l'entreprise.

À travers cette nouvelle opération, le Groupe a pour ambition de poursuivre son maillage territorial et de se doter en interne de compétences expertes.

**Pour Christian MARQUIS, Président du Groupe,** « *Diriger Combles d'en France et en animer le réseau national est une aventure chaque jour renouvelée. Les nouveaux défis qui sont devant nous (raréfaction du foncier, amélioration de la performance énergétique des maisons, logement des seniors, des étudiants) s'ajoutent aux énormes besoins d'espace que les familles expriment. Nous construisons des réponses toujours plus adaptées à notre société, à nos clients avec pour seule boussole de devenir exemplaires en tout point dans ce monde en profonde mutation. Avoir une structure actionnariale aussi stable, avec également plus d'un quart de nos effectifs qui sont au capital, nous donne une force extraordinaire pour relever ces défis.* »

**Sandrine PETITJEAN, Directrice de Participations chez Normandie Participations,** précise que « *Les cinq années passées dans le groupe ont été riches en événements et structurantes. De nouveaux projets sont actés et Normandie Participations est ravie de poursuivre l'aventure Combles d'en France aux côtés de son dirigeant et de ses salariés très engagés.* »

**Nicolas DARDENNE, Directeur d'investissement chez Bpifrance** poursuit : « *Nous sommes ravis de renouveler notre soutien envers Combles d'en France, que nous accompagnons stratégiquement depuis 2018. Après avoir participé à notre programme Accélérateur PME, le dirigeant intégrera prochainement l'Accélérateur Construction : nous sommes fiers de mettre à disposition notre boîte à outils pour soutenir les entreprises françaises dans leurs projets de croissance.* »

**Agnès LOUVET, Directeur du Capital Investissement, à la Caisse d'Épargne Normandie** complète : « *Je suis ravie d'annoncer notre réinvestissement aux côtés de Christian Marquis. Depuis notre première collaboration, sa vision stratégique et son engagement envers la croissance à long terme de l'entreprise nous ont impressionnés. En tant qu'investisseur, nous avons confiance dans sa capacité à renforcer encore la performance de son entreprise. Ensemble, nous continuerons à explorer de nouvelles opportunités. Nous sommes honorés d'écrire cette nouvelle page avec lui et d'investir dans l'avenir de Combles d'en France.* »

---

## ➤ À propos de Normandie Participations

Créé en 2016 par la Région Normandie, Normandie Participations est doté d'une capacité d'intervention de 100 millions d'euros. Investisseur régional de référence, le fonds d'investissement se positionne comme un partenaire bienveillant et de long terme des entreprises normandes. Il adresse l'ensemble des besoins de financement : Capital innovation, Capital développement, Capital transmission (MBO/MBI et rachat de positions minoritaires).

Depuis l'origine, plus de 80 entreprises ont été accompagnées pour 60 M€ investis, grâce à une équipe de 10 personnes.

Plus d'informations sur : [www.normandieparticipations.fr](http://www.normandieparticipations.fr)

## /// À propos de Bpifrance

Les investissements en fonds propres de Bpifrance sont opérés par Bpifrance Investissement. Bpifrance finance les entreprises – à chaque étape de leur développement – en crédit, en garantie et en fonds propres. Bpifrance les accompagne dans leurs projets d'innovation et à l'international. Bpifrance assure aussi leur activité export à travers une large gamme de produits. Conseil, université, mise en réseau et programme d'accélération à destination des startups, des PME et des ETI font également partie de l'offre proposée aux entrepreneurs.

Grâce à Bpifrance et ses 50 implantations régionales, les entrepreneurs bénéficient d'un interlocuteur proche, unique et efficace pour les accompagner à faire face à leurs défis.

Plus d'informations sur : [www.Bpifrance.fr](http://www.Bpifrance.fr) - <https://presse.bpifrance.fr/> - Suivez-nous sur Twitter : @Bpifrance - @BpifrancePresse

## /// À propos de Caisse d'Épargne Normandie Capital Développement

Caisse d'Épargne Normandie Capital Développement est une société régionale d'investissement créée en 2016 à l'initiative de la Caisse d'Épargne de Normandie (CEN), en partenariat avec les entités Natixis Private Equity et Caisse d'Épargne Capital et l'appui de Naxicap Small Caps. Au travers de ses différents fonds d'investissements, la Caisse d'Épargne Normandie a souhaité ainsi accompagner les entreprises normandes dans leurs différents besoins de développement.

En tant **qu'actionnaire minoritaire et de proximité, ses investissements visent à accompagner des dirigeants ou des repreneurs de sociétés, dans une perspective de partenariat** afin de valoriser un patrimoine commun sur le territoire normand.

Sur le plan national, le réseau des sociétés régionales d'investissement développé par les Caisses d'Épargne regroupe, à ce jour, 108 participations pour près de 96 M€ investis.

## /// Intervenants sur l'opération

### Investisseurs :

- Caisse d'Épargne Normandie Capital Développement : Agnès LOUVET
- Normandie Participations : Sandrine PETITJEAN / Matthieu RABEISEN
- Bpifrance : Nicolas DARDENNE / Sarah LECLERC

### Conseils investisseurs :

Lamartine Conseil : Valentine BERQUET / Fabien MAUVAIS

### Société :

Synerbat : Christian MARQUIS

### Conseils société :

L2B avocats : Sandra BEAUCAMP / Alexandre ARBONNIER

## **Contacts presse**

### **Combles d'en France / Groupe Synerbat**

Christian MARQUIS | [c.marquis@combles.com](mailto:c.marquis@combles.com) | Tél : 06 29 72 79 66

### **Normandie Participations**

Sandrine PETITJEAN | [sandrine.petitjean@normandieparticipations.fr](mailto:sandrine.petitjean@normandieparticipations.fr) | Tél : 07 85 18 79 53

### **Bpifrance**

Juliette FONTANILLAS | [juliette.fontanillas@bpifrance.fr](mailto:juliette.fontanillas@bpifrance.fr) | Tél : 06 72 76 08 09

### **Caisse d'Épargne Normandie Capital Développement**

Agnès LOUVET | [agnes.louvet@cen.caisse-epargne.fr](mailto:agnes.louvet@cen.caisse-epargne.fr) | Tél : 06 40 30 06 54